



**IZBA PROJEKTOWANIA BUDOWLANEGO**  
02-001 Warszawa, Al. Jerozolimskie 87, tel. 22 654 97 01, 22620 13 99  
fax 22 654 57 39 e-mail: [ipb@ipb.org.pl](mailto:ipb@ipb.org.pl) [www.ipb.org.pl](http://www.ipb.org.pl)  
**Rada Koordynacyjna Biur Projektów**  
Sekretariat Rady: PP-U BISPROL, al. Stanów Zjednoczonych 51  
04-026 Warszawa e-mail: [rkbp@bisprol.pl](mailto:rkbp@bisprol.pl) [www.bisprol.pl](http://www.bisprol.pl)  
tel. 22 810 58 88, fax 22-517 77 11

---

## informacja nr 4 do wydania ŚZWPP – 2009

### A. SPRAWY OGÓLNE

#### 1. Stawka za j.n.p.

Zarząd Rady Koordynacyjnej Biur Projektów na posiedzeniu w dniu 8.11.2011 r. przyjął następujące postanowienie:

**Wysokość stawki za umowną jednostkę nakładu  
pracy (j.n.p.) przy wycenach dokonywanych na podstawie  
Środowiskowych Zasad Wycen Prac Projektowych  
w roku 2012, ustala się na  
S = 19,00 zł**

W stawce tej nie jest uwzględniony podatek VAT, który nalicza się od wartości świadczonych usług.

Uzasadnienie: *Wg komunikatu Prezesa GUS z dnia 13.10.2011 r. (M.P. Nr 95 poz. 966) w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów 2011 – ceny te w okresie I – III kwartału 2011 r. w stosunku do I – III kwartału 2010 r. wzrosły o 4,2 %. Na tej podstawie stawka za j.n.p. wynosiłaby:*

$$S = 18,20 \times 1,042 = 18,9644 \text{ zł}$$

Pismo z wysokością stawki za j.n.p. na 2012 r. (L.dz. RKBP/17/2011 z dnia 2011.11.08) jest podane na stronach [www.bisprol.pl](http://www.bisprol.pl) oraz [www.ipb.org.pl](http://www.ipb.org.pl)

#### 2. Wydawnictwo ŚZWPP – 2009 nie jest cennikiem

Izba Projektowania Budowlanego – Rada Koordynacyjna Biur Projektów przypomina, że wydawnictwo **Środowiskowe Zasady Wycen Prac Projektowych – 2009**, a także wydania z lat poprzednich, są materiałem informacyjnym i pomocniczym do określania obiektywnego poziomu cen prac projektowych i inżynierskich. ŚZWPP – 2009 nie są cennikiem prac projektowych i inżynierskich. Wartość wykonanych prac, wyliczona w oparciu o to wydawnictwo, podlega uzgodnieniu z zamawiającym (inwestorem).

### 3. Informacja dotycząca kolejnego wydania **ŚZWPP – 2012**

Izba Projektowania Budowlanego – Rada Koordynacyjna Biur Projektów pragnie poinformować i przeprosić wszystkich użytkowników „Środowiskowych Zasad” za konieczność zawieszenia prac nad wydaniem kolejnego opracowania ŚZWPP – 2012.

Sytuacja ta wynika z braku postępu w pracach legislacyjnych nad nowymi aktami prawnymi związanymi z procesem inwestycyjnym. I tak: Ministerstwo Infrastruktury zawiesiło prace nad gruntowną nowelizacją lub nową ustawą *Prawo budowlane*, a procedowanie ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* nadal się przeciąga. Zawieszenie wydania ŚZWPP – 2012 nie oznacza, że ta metoda traci na aktualności. Ostatnie wydanie ŚZWPP – 2009 jest nadal aktualne i może być stosowane w następnych latach. Publikacja będzie nadal rozprawdzana przez Przedsiębiorstwo Projektowo-Usługowe BISPROL w Warszawie na dotychczasowych zasadach.

Integralną częścią wydania ŚZWPP – 2009 są kolejne publikacje pt. „Informacja”, zawierające zmiany i uzupełnienia oraz erraty do treści ŚZWPP – 2009. Dotychczas ukazały się następujące numery „Informacji”, dotyczące tego wydania:

- ◆ *Nr 1/2009* (listopad 2009 r.)
- ◆ *Nr 2 do wydania ŚZWPP-2009* (maj 2010 r.)
- ◆ *Nr 3 do wydania ŚZWPP-2009* (wrzesień 2010 r.)

Wyżej wymienione „Informacje” dostępne są tylko w Internecie, publikowane na stronach [www.ipb.org.pl](http://www.ipb.org.pl) oraz [www.bisprol.pl](http://www.bisprol.pl)

Dalsze numery „Informacji” będą publikowane na tych samych stronach.

### 4. Informacja dotycząca zmiany cen za wydawnictwo pt. **ŚZWPP – 2009**

Uprzejmie przypomina się, że – zgodnie z obwieszczeniem Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 29 lipca 2011 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 177, poz. 1054) – Załącznik nr 10 oraz rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 22 grudnia 2010 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 246, poz. 1649) – wydawnictwo „Środowiskowe Zasady Wycen Prac Projektowych” od 1 maja 2011 r. jest opodatkowane. podatkiem VAT o stawce **5 %**.

### 5. Informacja dotycząca Rozdziału 10 „Prace urbanistyczne”

Planowana aktualizacja **Rozdziału 10 Prace urbanistyczne** w wydaniu ŚZWPP–2009 nie mogła być przeprowadzona ze względu na brak nowelizacji ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*. Obecnie (30.11.2011 r.) nie można

określić terminu tej nowelizacji. Zainteresowani Rozdziałem 10 mogą korzystać z wydania ŚZWPP–2003 i powtórzonego w ŚZWPP–2006.

## **B. ZMIANY, UZUPEŁNIENIA I WYJAŚNIENIA DO TREŚCI ŚZWPP – 2009**

### **Do Rozdziału 1**

#### **Punkt 1.2.4.2. (str. 29)**

W celu dostosowania zasad określania cen za prace projektowe i inżynierskie do warunków rynkowych z zachowaniem konkurencyjności skreśla się całą dotychczasową treść pkt. 1.2.4.2. i zastępuje następującym tekstem:

**1.2.4.2. Cena pracy projektowej, obliczona wg wzoru podanego w pkt. 1.2.5.,**

**powinna być przedmiotem uzgodnienia z zamawiającym (inwestorem).**

Wyjaśnienie uzupełniające:

Wyceny prac projektowych wykonywane na podstawie ŚZWPP–2009 lub innych wydań wymagają przestrzegania następujących zasad:

- a) przyjmowanie przyjętej kategorii złożoności funkcji, kategorii lub grup trudności rodzajów konstrukcji i innych wymagają uzasadnienia,
- b) zastosowane do wyceny dodatki i współczynniki oraz ich wielkość powinny być uzasadnione,
- c) wyceniane instalacje elektryczne i teletechniczne wymagają szczegółowego wymienienia, a ich rodzaje powinny być uzgodnione z zamawiającym (inwestorem).

Podane do wycen prac projektowych uzasadnienia przyjętych zasad, dodatków, współczynników itp. powinny być formułowane w sposób zrozumiały dla zamawiających-inwestorów.

Wyceny prac projektowych mogą być dokonywane dla danego obiektu lub budynku tylko na podstawie jednego wydania ŚZWPP.

### **Do Rozdziału 3**

Na końcu punktu 3.1.5. dodaje się następujące zdanie:

Ilości j.n.p. podane w tabelach Rozdziału 3 nie obejmują wyżej wymienionych opracowań. Wymagają one wykonania odrębnych wycen wg odpowiednich rozdziałów „Zasad”.

### **Do Rozdziału 7**

Nawiązując do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 26.01.2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. Nr 16, poz. 87), w podrozdziale 7.7. „Studia z zakresu ochrony środowiska i oddziaływania na zdrowie człowieka”, w punkcie **7.7.1.4. Dodatki i współczynniki do tabeli 23.7.** (str. 67),

wykreśla się dodatek D-7706, dotyczący wykonywania obliczeń szorstkości podłoża w sektorach róży wiatrów.

## **C. ERRATA DO TREŚCI ŚZWPP – 2009**

### **Do Rozdziału 1**

Str. 27, punkt 15), wiersz 2, 3 i 5

*Jest:* [...] w Rozdziale 8 (prace geodezyjne i kartograficzne wycenia się [...])

*Ma być:* a) [...] w Rozdziale 2 tom 1 wycenia się [...]

b) bez nawiasu na końcu zdania, w wierszu 5

### **Do Rozdziału 3**

Str. 12, punkt 3.1.5., wiersz 1

*Jest:* obejmują

*Ma być:* nie obejmują

Str. 37, Tabela 3.3., punkt 2. kol. 2, wiersz 5

*Jest:* – rysunki złożeniowe dla aparatów

*Ma być:* – rysunki założeniowe dla aparatów

### **Do Rozdziału 4**

Str. 36, punkt 4.3.9., wiersz 19

*Jest:* – inwentaryzacji uzbrojenia terenu,

*Ma być:* – inwentaryzacji uzbrojenia i ukształtowania terenu,

Str. 37, punkt 4.3.11., wiersz 4

*Jest:* tom 1, tabela 28.2.

*Ma być:* tom 1, tabela 22.2.

### **Do Rozdziału 7**

Str. 65, punkt 7.7.1.2., wiersz 1

*Jest:* • ródło

*Ma być:* Źródło

\* \* \*

*Szanownym Użytkownikom i Czytelnikom  
naszych Wydawnictw życzymy pomyślności  
każdego dnia w nadchodzącym roku 2012.*

Przewodniczący Rady Koordynacyjnej

dr inż. Kazimierz Staśkiewicz

---

Warszawa, grudzień 2011 r.

ISSN 1507-5419